

CONVENZIONE ESTRA LEGAMBIENTE PER LO SPORTELLO INFORMATIVO ENERGIA DI AREZZO – AGOSTO 2011

FINANZIAMENTI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI - FOTOVOLTAICO

Banca Etruria è profondamente radicata nel proprio territorio: un legame che dura nel tempo e che qualifica la Banca come punto di riferimento per i propri clienti.

Banca Etruria offre loro un valido supporto attraverso soluzioni specifiche per finanziare la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili.

Prodotti integrati con le opportunità fornite dal Gestore Servizi Elettrici in materia di incentivazione, differenziati in base alle esigenze energetiche e accomunati dall'obiettivo di agevolare i condomini nella realizzazione di impianti dimensionati secondo le proprie necessità energetiche.

Condomini

Caratteristiche generali:

- Mutuo chirografario a SAL (Stato Avanzamento Lavori)
- Finanziamento fino al 100% del costo dell'impianto comprensivo delle spese strutturali, se contenute in un importo massimo del 10% del costo totale, IVA inclusa.
- Importo massimo erogabile fino a € 500.000.
- Rate semestrali.
- Tasso variabile con durata fino a 15 anni.
- Tasso fisso con durata fino a 15 anni.
- Preammortamento fino a 12 Mesi.

Tassi e condizioni:

- Tasso variabile: Euribor 6 mesi base 360 + spread 3.50%.
- Tasso fisso : IRS di periodo + spread 3.50% .
- Estinzione anticipata senza penali.
- Spese istruttoria pari allo 0,50% dell'importo finanziato con un minimo di € 300,00.
- Imposta Sostitutiva pari allo 0,25% del finanziamento (a carico del cliente e successivamente versata dalla Banca quale sostituto di imposta).
- Sono a carico del cliente le spese inerenti l'atto di cessione del credito che deve essere effettuato mediante scrittura privata autenticata dal Notaio.

Garanzie:

- esclusiva proprietà dell'immobile o dell'area dove insiste l'impianto.
- Cessione di tutti i crediti rivenienti da Conto Energia liquidati dal GSE per tutto il periodo di durata del finanziamento.
- Assicurazione All-Risk obbligatoria stipulata con la Società B.A.P. Assicurazioni.

Assicurazione

L'assicurazione All-Risk obbligatoria, con vincolo a favore della Banca per tutta la durata del finanziamento, viene fornita alle condizioni sotto riportate:

Somma Assicurata/Finanziata	Premio annuo All-Risk
fino a €50.000,00	€ 180,00
Da 50.001,00 fino a 100.000,00	€ 200,00
da 100.001,00 fino a 150.000,00	€ 250,00
oltre 150.000,00	da stabilire dietro specifica valutazione dell'impianto

Apertura conto corrente "Soluzione Energia Ambiente"

Per tutte le tipologie di finanziamento è necessaria l'apertura di un c/c ordinario per la canalizzazione del pagamento delle rate del mutuo. Il conto prevede le seguenti condizioni agevolate in base al Tipo accordo "Soluzione Energia Ambiente":

- Canone fisso trimestrale € 15,00.
- Operazioni gratuite trimestrali n. 100; spesa per singola operazione, oltre le 100, € 1,50.

Modalità di erogazione del finanziamento

L'erogazione del finanziamento avviene a stato di avanzamento lavori con le seguenti modalità:

- 1° SAL 40% da erogare alla firma del contratto di fornitura dell'impianto e necessario per l'acquisto dei materiali (pannelli ed inverter ecc.), dietro presentazione alla Banca del preventivo di spesa, copia delle autorizzazioni o concessioni edilizie rilasciate dal Comune, ed eventuali autorizzazioni rilasciate da altri enti, se necessarie, relative ad altri vincoli – Autorizzazione unica o Conferenza di Servizi.
- 2° SAL 40% al collaudo dell'impianto, dietro fornitura in copia della documentazione comprovante l'avvenuto montaggio e relativo collaudo, oltre la copia della documentazione obbligatoria inviata a GSE necessaria per la sottoscrizione della convenzione per il riconoscimento della tariffa incentivante.
- 3° SAL 20% successivamente all'effettuazione dell'atto di cessione del credito e dietro la fornitura della copia della convenzione relativa al riconoscimento delle tariffe incentivanti precedentemente sottoscritta, controfirmata dal GSE oltre alla ricevuta di ritorno della spedizione al GSE dei documenti inerenti la cessione del credito (Copia atto cessione, accordo quadro notifica della cessione, accordo quadro presa d'atto della cessione) .

Ammortamento

Rateizzazione semestrale con piano di ammortamento alla francese (rata costante a parità di tasso); pagamento con addebito automatico della rata appoggiata sul C/C "Soluzione Energia Ambiente" o altro conto aperto presso BancaEtruria o banche del Gruppo Etruria.

Criteri di riconoscimento dei contributi

I contributi relativi ai Kw prodotti ed immessi in rete riconosciuti dal GSE sono stati quantificati secondo criteri di classificazione determinati dal GSE in conformità con il Quarto conto energia:

- **Impianti sugli edifici** -
- **Altri Impianti fotovoltaici**

Gli incentivi tengono conto della classificazione sopra menzionata e delle taglie di potenza degli impianti:

	<i>SETTEMBRE</i>		<i>OTTOBRE</i>		<i>NOVEMBRE</i>		<i>DICEMBRE</i>	
	Impianti sugli edifici	altri impianti fotovoltaici	Impianti sugli edifici	altri impianti fotovoltaici	Impianti sugli edifici	altri impianti fotovoltaici	Impianti sugli edifici	altri impianti fotovoltaici
	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]
$1 \leq P \leq 3$	0,361	0,316	0,345	0,302	0,320	0,281	0,298	0,261
$3 < P \leq 20$	0,325	0,289	0,310	0,276	0,288	0,256	0,268	0,238
$20 < P \leq 200$	0,307	0,271	0,293	0,258	0,272	0,240	0,253	0,224
$200 < P \leq 1000$	0,298	0,245	0,285	0,233	0,265	0,210	0,246	0,189
$1000 < P \leq 5000$	0,278	0,243	0,256	0,223	0,233	0,201	0,212	0,181
$P > 5000$	0,264	0,231	0,243	0,212	0,221	0,191	0,199	0,172

Tabella 2

	<i>1° SEM. 2012</i>		<i>2° SEM 2012</i>	
	Impianti sugli edifici	altri impianti fotovoltaici	Impianti sugli edifici	altri impianti fotovoltaici
	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]	[€/kWh]
$1 \leq P \leq 3$	0,274	0,240	0,252	0,221
$3 < P \leq 20$	0,247	0,219	0,227	0,202
$20 < P \leq 200$	0,233	0,206	0,214	0,189
$200 < P \leq 1000$	0,224	0,172	0,202	0,155
$1000 < P \leq 5000$	0,182	0,156	0,164	0,140
$P > 5000$	0,171	0,148	0,154	0,133

E' previsto un aumento di €0.05 delle tariffe incentivanti di riferimento, qualora vi sia la riqualificazione delle coperture con conseguente smaltimento del cemento amianto /Eternit.